

## Mehrfamilienhaus Neuendorfer Str. 57E

### WOHNUNG 09

#### 4. Obergeschoss (Dachgeschoss)

Zimmer: 3  
Gesamtfläche: ca. 88,45 m<sup>2</sup>

Wohn- u. Essbereich: ca. 28,15 m<sup>2</sup>  
Küche: ca. 10,10 m<sup>2</sup>  
Bad: ca. 6,45 m<sup>2</sup>  
Abstellraum: ca. 4,50 m<sup>2</sup>  
Flur: ca. 6,55 m<sup>2</sup>  
Zimmer 01: ca. 12,55 m<sup>2</sup>  
Zimmer 02: ca. 9,70 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: ca. 10,45 m<sup>2</sup>

Die Flächen und Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung geringfügig ändern.  
Die dargestellte Ausstattung ist im Lieferumfang nicht enthalten.  
Darstellung kann Sonderwünsche enthalten.  
Änderungen bleiben vorbehalten.  
Balkone werden zu 50% angerechnet.

